

# PRESSEMITTEILUNG

16. April 2024



## Gute Gründe für ein Fertighaus

Individuell geplant, schlüsselfertig gebaut, kostensicher bewohnt

**Bad Honnef. Wenn Hausbau, dann Fertighaus – das unterstreicht der seit Jahren steigende Marktanteil der Fertigbaubranche. Zuletzt wurde bundesweit schon jedes vierte neue Ein- und Zweifamilienhaus im Werk vorgefertigt. In Baden-Württemberg sind sogar über 40 Prozent der neuen Eigenheime Fertighäuser. Woher kommt diese stetig wachsende Beliebtheit? Achim Hannott, Geschäftsführer des Bundesverbandes Deutscher Fertigbau (BDF), erklärt: „Es gibt viele gute Gründe, die für ein Fertighaus sprechen. Gerade beim Bau- und Wohnkomfort, bei der Planungssicherheit und Fertigungsqualität lassen sich viele Baufamilien überzeugen.“**

Der direkte Weg ins eigene Fertighaus beginnt für die meisten Bauinteressierten in einer Musterhausausstellung. Hier lassen sich gebaute und voll ausgestattete Hausbeispiele entdecken und vergleichen. Ganze Häuser oder auch einzelne Details können dem Eigenheim als Vorlage dienen und in die Hausplanung einbezogen werden. „Fertighäuser sind heute so individuell und der Service durch den Hersteller so umfassend, dass jeder sein Traumhaus entwerfen und realisieren kann – und zwar schlüsselfertig, zum Festpreis und vereinbarten Fertigstellungstermin“, so Hannott.

Jeder Bauherr kann im Musterhauspark stöbern und selbst entscheiden, welcher Berater und welcher Haushersteller am besten zu ihm und seinen individuellen Wünschen passt. Auf ein unverbindliches Kennenlernen können schon binnen weniger Tage die nächsten wichtigen Schritte in Richtung Eigenheim folgen. „Diesen schnellen und unkomplizierten Auftakt in ihr Bauvorhaben schätzen Baufamilien an der modernen Holz-Fertigbauweise“, weiß der BDF-Geschäftsführer. Sobald es an die individuelle Planung des Hauses geht, nehmen alle Ideen und Wünsche in Windeseile Form an. „Die Vorfreude der Baufamilie auf ihr neues Zuhause wird in dieser Phase spürbar größer. Der Fachberater kümmert sich darum, dass an alles gedacht wird. Das gibt der Baufamilie Sicherheit“, sagt Achim Hannott.

Größtmögliche Sicherheit für ihren Hausbau erhalten Bauherren bei Herstellern, die Mitglied im Bundesverband Deutscher Fertigbau sind. Denn sie verpflichten sich zur Einhaltung der strengsten Qualitäts- und Servicekriterien für den Hausbau in Deutschland. Hierzu gehören unter anderem eine Festpreisgarantie und ein auf Wunsch vertraglich vereinbarter Fertigstellungstermin für das Haus. Die meisten BDF-Mitglieder seien Hausbauunternehmen mit jahrzehntelanger Erfahrung im Hausbau und im Verband. „Ihre Häuser verbinden handwerkliches Know-how mit industrieller Präzision und hochwertige Konstruktionen mit zukunftssicherer Hausausstattung“, so der BDF-Geschäftsführer. Die Vorfertigung im Werk sowie exakt aufeinander abgestimmte Prozesse ermöglichen gut planbare und reibungslose Bauvorhaben mit einheitlich hohem Qualitätsstandard. Die Fertighaushersteller bieten alle Leistungen aus einer Hand an und koordinieren auch die verschiedenen Gewerke auf der Baustelle, sodass der Hausbau planungssicher, komfortabel und effizient vonstattengeht.

Hinzu kommen technische Vorteile, mit denen sich Fertighäuser von anderen Neubauten abheben, wie beispielsweise eine überdurchschnittliche Energieeffizienz – und damit langfristig niedrige Heizkosten – oder auch ein von Anfang an wohngesundes Raumklima, das auf den natürlichen Baustoff Holz sowie streng qualitätsgeprüfte Bauprodukte zurückzuführen ist. „Fertighäuser werden zumeist schlüsselfertig gebaut, sie sind also bei Schlüsselübergabe bezugsfertig. Anders als Nassbauten müssen sie auch nicht erst trocken geheizt werden, sondern sind sofort komfortabel und sicher bewohnbar“, hebt der BDF-Geschäftsführer hervor. Schließlich seien der nachwachsende Baustoff Holz, ein ressourceneffizienter Materialeinsatz und die hohe energetische Qualität von Fertighäusern auch für die Umwelt und das Klima von Vorteil, wodurch die Branche seit Jahren einen wichtigen und wachsenden Beitrag zum Gebäudebestand der Zukunft leistet. BDF/FT

**Bild 1:** Wenn Hausbau, dann Fertighaus – das trifft auf immer mehr Baufamilien zu.  
Foto: BDF/Fischerhaus

**Bild 2:** Fertighäuser werden individuell geplant und planungssicher gebaut. Foto:  
BDF/Haas Fertigbau/Anja König

Weitere Informationen unter [www.fertigbau.de](http://www.fertigbau.de) und [www.fertighauswelt.de](http://www.fertighauswelt.de)