

PRESSEMITTEILUNG

10. Januar 2024



Ein guter Zeitpunkt für den Hausbau: Bauzinsen fallen teils unter 3 Prozent

FertighausWelten sind ideale Anlaufstellen für Bauinteressierte

Bad Honnef. Wer bauen möchte, darf sich gerade über gefallene Hypothekenzinsen von teils unter 3 Prozent freuen, wie das Vergleichsportale Check24 jetzt ausgewertet hat. Der Bestzinssatz von 2,93 Prozent bei zehn Jahren Sollzinsbindung für Bauherren mit sehr guter Kreditwürdigkeit liege unter dem zehnjährigen Durchschnitt von 3,16 Prozent und noch deutlicher unter dem Durchschnittszins im Dezember 2023 von 3,34 Prozent. Für die nächsten Wochen werde eher mit einer Seitwärtsbewegung als mit stark fallenden Zinsen gerechnet, wie Ingo Foitzik, Geschäftsführer Baufinanzierung bei Check24, verlautbarte. Ökonomen der Deutschen Bank erwarten in ihrem „Deutschland-Monitor Baufinanzierung Q1/2024“ bis Jahresende einen Anstieg der 5- bis 10-jährigen Hypothekenzinsen auf 3,8 Prozent.

Der Bundesverband Deutscher Fertigbau (BDF) empfiehlt, das derzeitige Zinstief zum Anlass zu nehmen, Eigenheim-Träume jetzt zügig anzugehen. „Bundesweit sechs FertighausWelten und weitere große Musterhausausstellungen sind Inspirationsquellen für moderne Fertighausarchitektur und effiziente Hausausstattung sowie ideale Anlaufstellen für die Kontaktaufnahme mit führenden Hausherstellern, für die individuelle Beratung und Hausplanung“, so BDF-Präsident Mathias Schäfer. Eine Übersicht über alle großen Musterhaus-Ausstellungen gibt es online unter www.fertighauswelt.de. BDF/FT

Bild: Die FertighausWelten in Kappel-Grafenhausen im Schwarzwald sowie in Köln, Wuppertal, Hannover, Nürnberg und Günzburg sind jetzt genau die richtige Anlaufstelle, um den Traum vom Eigenheim zügig voranzubringen.

Foto: BDF/Patrick Brandt

Weitere Informationen unter www.fertigbau.de.